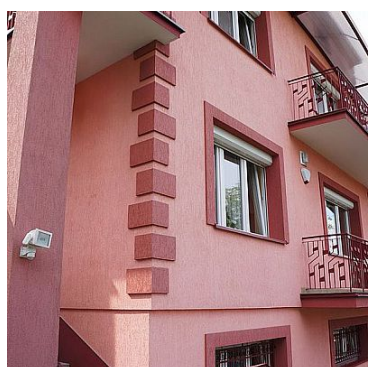


**DOM NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 210,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 478,00 m<sup>2</sup>,  
Tarnów

Cena **759 000** zł



**KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!**

Oferujemy do sprzedania ekskluzywny dom, piętrowy, wolnostojący, o pow. 210 m kw. położony na działce o pow. 14,78 ar.

Powierzchnię budynku mieszkalnego stanowią:

- I kondygnacja: salon, gabinet, kuchnia, przedpokój, spiżarnia, łazienka, wc, garaż, pomieszczenie gospodarcze
- II kondygnacja: 2 pokoje, kuchnia, łazienka i wc, przedpokój
- III kondygnacja: 2 pokoje, kuchnia, łazienka i wc, przedpokój
- poddasze do zagospodarowania

Dom jest po kapitalnym remoncie, z użyciem wysokiej jakości materiałów. Ogrzewanie gazowe każdej kondygnacji osobnymi piecami firmy Vaillant i Viessmann.

Na działce znajduje się również budynek gospodarczy o pow. 27 mkw.

Istnieje możliwość dokupienia przyległej działki o pow. 33 ar.

Cena zawiera istniejące meble (w bardzo dobrym stanie) oraz wyposażenie w sprzęt agd.

Dodatkowym walorem odzwierciedlającym cenę jest: możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, klatka schodowa umożliwiająca osobne zamieszkanie dwóch rodzin, wysoki standard wykonania, bardzo ładnie zagospodarowana działka, dogodna komunikacja z centrum miasta oraz pełna infrastruktura.

Dom przyciąga estetyką z zewnątrz, a także funkcjonalnością wewnątrz.

Zapraszamy na prezentacje !!

Symbol	DmSP-1120	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	759 000 PLN
Stara cena	<del>799 000 PLN</del>	Cena (EUR)	176 660 €
Cena (USD)	201 358 \$	Cena za m <sup>2</sup>	3 614,29 PLN
Cena za m <sup>2</sup> (euro)	841,24 €	Cena za m <sup>2</sup> (usd)	958,85 \$
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	tarnowski
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	H. Marusarz
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Pow. całkowita	210,00 m <sup>2</sup>	Pow. działki	1 478,00 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Typ domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE, USŁUGOWO- HANDLOWE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	PO WYMIANIE



ABC Biuro Nieruchomości  
ul. Krakowska 51/22  
33-100 Tarnów  
605 586 464  
biuro@abcpalka.pl

Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głębokość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE, PARKIET	Ogrodzenie	PEŁNE
Typ garażu	W BUDYNKU	Nr Licencji	11513



Krzysztof Pałka  
właściciel

605 586 464  
biuro@abcpalka.pl

Więcej ofert na stronie [www.abcpalka.pl](http://www.abcpalka.pl)